



CONTRATTO DI APPALTO

RELATIVO A "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA TRAVERSA E DEL CANALE LANZA, NONCHÉ DELLE RETI IRRIGUE COLLEGATE – 1° LOTTO FUNZIONALE – 1° STRALCIO (LOTTO LAVORI 1: CANALE)"

CIG 9920166BF2, CUP C31D18000130001

In data 14 maggio 2024 con la seguente scrittura privata tra le seguenti parti:

1) Giovanni Serazzi, domiciliato per la carica in Casale Monferrato (AL), Via Guala, 9, che dichiara di intervenire nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Coutenza Canali Lanza, Mellana e Roggia Fuga, Canali Demaniali di Irrigazione codice fiscale e partita IVA 01105230062, che rappresenta nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione di seguito nel presente atto denominata semplicemente "Coutenza";

2) CREMONTI MAURIZIO nato a Tortona (AL) il 13/02/1960 e residente a Castelnuovo Scrivia (AL) in Via Aldo Moro n.15, Codice Fiscale CRMMRZ60B13L304F in qualità di Consigliere Delegato della società Allara S.p.A., C.F. e P.Iva 00414250068, n. REA 118081, con sede in Casale Monferrato, Strada Frassineto Po, n. 42 di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Appaltatore";

premesso che

a) con delibera del Consiglio di Amministrazione della Coutenza è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA TRAVERSA E DEL CANALE LANZA, NONCHÉ DELLE RETI IRRIGUE COLLEGATE – 1° LOTTO FUNZIONALE – 1° STRALCIO 1° LOTTO FUNZIONALE – 1° STRALCIO (LOTTO LAVORI 1: CANALE)" CIG 9920166BF2, CUP C31D18000130001" per un importo dei lavori da appaltare di € 6.000.000,00, così suddivisi:

- ✓ € 5.931.000,00 per gli interventi sul canal Lanza, oggetto dell'offerta, oggetto dell'offerta;
- ✓ € 69.000,00 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta.

b) per la scelta del contraente, è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura ristretta, ai sensi dell'art. 61 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (di seguito, anche solo il "Codice") e del d.l. n. 76/2020, convertito – con modificazioni – dalla l. n. 120/2020 (c.d. "decreto Semplificazioni"), con contratto a corpo e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/16.

c) in seguito all'espletamento della procedura sopra indicata, conclusa con esito positivo la verifica dei requisiti di cui all'art. 80, del Codice, i lavori in argomento sono stati aggiudicati definitivamente alla società Allara S.p.A., C.F. e P.Iva 00414250068, n. REA

118081, con sede in Casale Monferrato, Strada Frassineto Po, n. 42, per l'importo pari a Euro 5.767.897,50 a cui vanno aggiunti Euro 69.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 5.836.897,50, oltre IVA;

d) in data 9 Febbraio 2024 è stata inviata la comunicazione del provvedimento di aggiudicazione e quindi è trascorso il termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9, del Codice;

Tutto ciò premesso fra le parti, come sopra costituite, si conviene e stipula quanto segue:

ARTICOLO 1. OGGETTO DEL CONTRATTO

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

La COUTENZA concede all'APPALTATORE, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA TRAVERSA E DEL CANALE LANZA, NONCHÉ DELLE RETI IRRIGUE COLLEGATE – 1° LOTTO FUNZIONALE – 1° STRALCIO (LOTTO LAVORI 1: CANALE)" CIG 9920166BF2, CUP C31D18000130001 quali risultano previsti dal progetto esecutivo approvato.

L'APPALTATORE si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto ed assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

ARTICOLO 2. DISPOSIZIONI REGOLATRICI DEL CONTRATTO

L'appalto è concesso dalla COUTENZA e accettato dall'APPALTATORE sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

- R1 Relazione generale
- R2 Relazione sulle indagini geognostiche - Relazione geologica
- R3 Relazione idrologica e idraulica
- R4 Relazione sulle verifiche geotecniche e strutturali
- R5 Relazione paesaggistica
- R6 Studio di fattibilità ambientale
- R7 Studio sulla valutazione di incidenza
- R8 Piano di occupazione temporanea
- R9 Relazione sulla gestione delle materie
- R10 Elenco dei prezzi unitari
- R11 Analisi dei nuovi prezzi
- R12 Computo metrico estimativo
- R13 Quadro economico
- R14 Capitolato speciale d'appalto (parte generale)

- R15 Capitolato speciale d'appalto (specifiche tecniche)
- R16 Piano di sicurezza e coordinamento
- R17 Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
- R18 Piano di manutenzione dell'opera
- R19 Cronoprogramma
- R20 Schema di contratto
- Tav. 1 Planimetria di inquadramento interventi – scala 1:25.000
- Tav. CL-1G Planimetria generale dell'intervento - scala 1:10.000
- Tav. CL-1.1 Tratto tipologico 1 (da prg 297.22 a prg 1157.55): Planimetria e profilo longitudinale di progetto
- Tav. CL-1.2 Tratto tipologico 1 (da prg 297.22 a prg 1157.55): Sezioni trasversali stato di fatto
- Tav. CL-1.3 Tratto tipologico 1 (da prg 297.22 a prg 1157.55): Sezioni trasversali di progetto
- Tav. CL-2.1 Tratto tipologico 2 (da prg 1627.69 a prg 2958.22): Planimetria e profilo longitudinale di progetto
- Tav. CL-2.2.1 Tratto tipologico 2 (da prg 1627.69 a prg 2958.22): Sezioni trasversali stato di fatto (1 di 2)
- Tav. CL-2.2.2 Tratto tipologico 2 (da prg 1627.69 a prg 2958.22): Sezioni trasversali stato di fatto (2 di 2)
- Tav. CL-2.3.1 Tratto tipologico 2 (da prg 1627.69 a prg 2958.22): Sezioni trasversali di progetto (1 di 2)
- Tav. CL-2.3.2 Tratto tipologico 2 (da prg 1627.69 a prg 2958.22): Sezioni trasversali di progetto (2 di 2)
- Tav. CL-3.1 Tratto tipologico 3 (da prg 3735.30 a prg 4261.17): Planimetria e profilo longitudinale di progetto
- Tav. CL-3.2 Tratto tipologico 3 (da prg 3735.30 a prg 4261.17): Sezioni trasversali stato di fatto
- Tav. CL-3.3 Tratto tipologico 3 (da prg 3735.30 a prg 4261.17): Sezioni trasversali di progetto
- Tav. CL-4.1 Tratto tipologico 4 (da prg 4579.33 a prg 6041.05): Planimetria e profilo longitudinale di progetto
- Tav. CL-4.2.1 Tratto tipologico 4 (da prg 4579.33 a prg 6041.05): Sezioni trasversali stato di fatto (1 di 2)
- Tav. CL-4.2.2 Tratto tipologico 4 (da prg 4579.33 a prg 6041.05): Sezioni trasversali stato di fatto (2 di 2)
- Tav. CL-4.3.1 Tratto tipologico 4 (da prg 4579.33 a prg 6041.05): Sezioni trasversali di progetto (1 di 2)

SENTENZA CIVIL Lanza
MELLANA E ROLOGIA FUGA
Il Presidente

- Tav. CL-4.3.2 Tratto tipologico 4 (da prg 4579.33 a prg 6041.05): Sezioni trasversali di progetto (2 di 2)
- Tav. CL-5.1 Tratto tipologico 5 (da prg 6041.05 a prg 6905.01): Planimetria e profilo longitudinale di progetto
- Tav. CL-5.2.1 Tratto tipologico 5 (da prg 6041.05 a prg 6905.01): Sezioni trasversali stato di fatto (1 di 2)
- Tav. CL-5.2.2 Tratto tipologico 5 (da prg 6041.05 a prg 6905.01): Sezioni trasversali stato di fatto (2 di 2)
- Tav. CL-5.3.1 Tratto tipologico 5 (da prg 6041.05 a prg 6905.01): Sezioni trasversali di progetto (1 di 2)
- Tav. CL-5.3.2 Tratto tipologico 5 (da prg 6041.05 a prg 6905.01): Sezioni trasversali di progetto (1 di 2)
- Tav. CL-6.1 Tratto tipologico 6 (da prg 8285.84 a prg 9600.71): Planimetria e profilo longitudinale di progetto – scala indicata
- Tav. CL-6.2.1 Tratto tipologico 6 (da prg 8285.84 a prg 9600.71): Sezioni trasversali stato di fatto (1 di 2)
- Tav. CL-6.2.2 Tratto tipologico 6 (da prg 8285.84 a prg 9600.71): Sezioni trasversali stato di fatto (2 di 2)
- Tav. CL-6.3.1 Tratto tipologico 6 (da prg 8285.84 a prg 9600.71): Sezioni trasversali di progetto (1 di 2)
- Tav. CL-6.3.2 Tratto tipologico 6 (da prg 8285.84 a prg 9600.71): Sezioni trasversali di progetto (2 di 2)
- Tav. CL-12.1 Sezioni tipologiche di progetto
- Tav. CL-12.2 Sezioni tipologiche di progetto: opere strutturali
- Tav. CL-13.1 Sezioni tipo fasi realizzative: tratto tipologico 1
- Tav. CL-13.2 Sezioni tipo fasi realizzative: tratto tipologico 2
- Tav. CL-13.3 Sezioni tipo fasi realizzative: tratto tipologico 3
- Tav. CL-13.4 Sezioni tipo fasi realizzative: tratto tipologico 4
- Tav. CL-13.5 Sezioni tipo fasi realizzative: tratto tipologico
- Tav. CL-13.6 Sezioni tipo fasi realizzative: tratto tipologico

Offerta Tecnica

Offerta economica.

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati agli atti della COUTENZA e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

L'APPALTATORE garantisce di aver esaminato la documentazione tecnico- amministrativa di cui si compone il progetto, di avere tutte le capacità tecnico- organizzative ed economico- finanziarie necessarie per eseguire i lavori nel rispetto della vigente legislazione e della

regolamentazione anche di natura tecnica riguardante il settore.

L'APPALTATORE garantisce che tutte le opere descritte negli elaborati progettuali saranno compiutamente eseguite a regola d'arte, conformemente alle previsioni progettuali, con l'impiego di materiali con caratteristiche prestazionali corrispondenti alle specifiche di progetto.

ART. 3. AMMONTARE DELL'APPALTO – TERMINI DI PAGAMENTO

Il corrispettivo dovuto dal COUTENZA all'APPALTATORE per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, ammonta a € 5.836.897,50 (cinquemilionioottocentotrentaseimila ottocecentonovantasette/50), oltre I.V.A. nella misura di legge.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a corpo in base a quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto.

I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente negli artt. 17, 18, 19 e 20 del capitolato speciale d'appalto.

ARTICOLO 4. DURATA – TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI – PENALI – TERMINI PER IL COLLAUDO

Il presente contratto spiega i suoi effetti dalla data di apposizione dell'ultima firma digitale sul contratto.

I lavori, salvo il caso di consegna anticipata rispetto alla stipulazione del contratto, devono essere iniziati entro 45 giorni dalla predetta stipula.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in un periodo complessivo di 437 giorni naturali e consecutivi, all'interno dei quali sono previsti giorni 158 di sospensione programmata per consentire la funzione irrigua del canale adduttore, computati dalla data indicata nel relativo verbale di consegna.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel capitolato speciale d'appalto viene applicata una penale pari all'1‰ uno per mille) dell'importo contrattuale compresi gli oneri per la sicurezza.

Tale penale è aumentata delle spese di direzione dei lavori sostenute dalla stazione appaltante per effetto della maggior durata dei lavori, in ragione del dieci per cento della penale di cui sopra, fatti salvi gli eventuali maggiori danni o ulteriori spese connesse.

La penale, nella stessa misura di cui al comma 4 e con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori.

La penale di cui al comma 6 è disapplicata qualora l'APPALTATORE, in seguito all'andamento imposto ai lavori, rispetti il termine per l'ultimazione di cui al comma 3.

Trattandosi di collaudo in corso d'opera, il certificato di collaudo finale dovrà essere emesso

COUTENZA CAVALLI LANZA
SOCIETÀ A R.S.P.A. E R.G. A.F.UG.
Il Presidente

entro 3 mesi dall'ultimazione dei lavori, al fine di attestare l'effettiva regolare esecuzione dei lavori.

L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con approvazione del predetto certificato che ha carattere provvisorio. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla COUTENZA; il silenzio della COUTENZA protrattosi per due mesi oltre il predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'APPALTATORE risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché

denunciati dalla COUTENZA prima che il certificato di regolare esecuzione, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

L'APPALTATORE deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo; resta nella facoltà della COUTENZA richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

ARTICOLO 5. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L'APPALTATORE è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori. L'APPALTATORE è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria di solidarietà paritetica e di sicurezza, previste per i dipendenti e per il personale delle eventuali imprese subappaltatrici dalla vigente normativa. L'APPALTATORE si impegna, inoltre, a manlevare e tenere indenne la COUTENZA, salva la responsabilità di quest'ultimo nei casi previsti dalla legge, da qualsiasi responsabilità in relazione all'esecuzione dei lavori, ivi compresa quella derivante da sanzioni amministrative che dovessero essere irrogate per l'esecuzione dei lavori. La sottoscrizione del presente contratto e dei suoi allegati da parte dell'APPALTATORE equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi, dei regolamenti e di tutta la normativa vigente per la corretta esecuzione dell'appalto.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la COUTENZA effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'APPALTATORE per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

ARTICOLO 6. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1, del Codice.

In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara l'APPALTATORE ha dichiarato di voler subappaltare le opere rientranti nelle categorie OG8 nei limiti di legge.

La COUTENZA dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, secondo le disposizioni dell'art. 105 del Codice.

L'APPALTATORE e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della COUTENZA per la prestazione oggetto di subappalto. La COUTENZA è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza delle prestazioni oggetto di subappalto.

ARTICOLO 7. REVISIONE PREZZI


COUTENZA CANALI LANZA
MELLANA E FOGGIA FUGA
Il Presidente

Per i lavori pubblici affidati dalla COUTENZA non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1, dell'articolo 1664, del Codice Civile.

Con la sottoscrizione del presente contratto, dopo aver effettuato un ulteriore sopralluogo all'esito dell'aggiudicazione dell'appalto, l'APPALTATORE ribadisce che il prezzo offerto è pienamente remunerativo e, pertanto, rinuncia a formulare riserve e, più in generale, a rivendicare compensi ulteriori, anche ai sensi dell'art. 1664 comma 2 c.c..

ARTICOLO 8. CAUZIONE DEFINITIVA E RESPONSABILITÀ VERSO TERZI

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'APPALTATORE ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza assicurativa n. 1670.00.27.2799880712 rilasciata in data 26 marzo 2024 da SACE BT S.P.A. per l'importo di € 291.844,88 (euro duecentonovantunomila ottocentoquarantaquattro/88) pari al 5% dell'importo del presente contratto.

La garanzia deve essere integrata ogni qualvolta che la COUTENZA abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto. La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di regolare esecuzione. L'APPALTATORE è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'APPALTATORE, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne la COUTENZA da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tale riguardo l'APPALTATORE, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del Codice, ha stipulato apposita polizza C.A.R. (Contractor All Risk) n. G00089, rilasciata in data 9 Aprile 2024 da Generali Italia S.p.A. con i seguenti massimali pari a € 5.836.897,50 (euro cinquemilionioctocentotrentaseimila ottocecentonovantasette/50) per la copertura dei danni subiti dalla COUTENZA, a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori tutti i rischi da qualsiasi causa determinati per assicurare la COUTENZA contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'APPALTATORE sarà comunque tenuto a risarcire i danni eccedenti i predetti massimali.

ARTICOLO 9. DOMICILIO DELL'APPALTATORE

Agli effetti del presente contratto l'APPALTATORE elegge domicilio presso la sede legale dell'Impresa in Casale Monferrato (AL) Strada Frassineto Po, 42, obbligandosi di informare la COUTENZA di ogni variazione. In difetto il suddetto domicilio si intende fin d'ora eletto presso la sede della COUTENZA.

ARTICOLO 10. ULTERIORI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'APPALTATORE è tenuto a comunicare tempestivamente alla COUTENZA ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura dell'impresa e negli organismi tecnici e amministrativi e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto. L'APPALTATORE si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'art. 80, del Codice.

ARTICOLO 11. NORMATIVA E DISPOSIZIONI DI RIFERIMENTO

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche e in particolare le norme contenute nel Codice, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 e alla Legge n. 120/2020 con specifico richiamo all'art. 63, comma 4 relativamente all'impignorabilità delle somme destinate alle infrastrutture pubbliche.

Le suddette norme, per quanto non allegate al presente atto, ne formano parte integrante a tutti gli effetti di legge.

ARTICOLO 12. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'APPALTATORE assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136, relativi al presente contratto e indica di seguito i seguenti conti correnti dedicati:

- ✓ BANCA: BANCO POPOLARE FILIALE DI: ALESSANDRIA CODICE IBAN: IT 45 H 05034 10400 000000001197
- ✓ BANCA: INTESA SAN PAOLO FILIALE DI: CASALE MONFERRATO, CODICE IBAN: IT 23 A 03069 22600 100000060752
- ✓ BANCA: UNICREDIT BANCA D'IMPRESA, CODICE IBAN: IT 35 W 02008 05364 000005285205
- ✓ BANCA: BPER Banca FILIALE DI: CASALE MONFERRATO, CODICE IBAN: L 05387 22600 000038540493

ed autorizza ad operare sui suddetti conti correnti dedicati ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136 il Sig. BALBO GIUSEPPE, nato a Torino il 04 aprile 1946, residente a Frassineto Po (AL), Strada Grossa n. 10, codice fiscale BLB GPP 46D04 L219A, operante in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante.

A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori in oggetto, devono essere registrati sui conti correnti dedicati sopra citati e devono essere effettuati tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

È fatto obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sui suddetti conti correnti dedicati.

COUTENZA CAMALI LANZA
MELLANA E FIGLIA FUGA
Il Presidente

I conti correnti sopra elencati devono essere indicati sulla fattura; le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP.

L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori di cui al presente contratto e la COUTENZA può verificare in ogni momento tale inadempimento. L'APPALTATORE, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla legge n. 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione alla COUTENZA.

Nel caso l'APPALTATORE dia corso ad atti di tipo di quelli sopra indicati, senza darne preventiva comunicazione alla COUTENZA, il presente contratto s'intenderà risolto.

ARTICOLO 13. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del Codice, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte della COUTENZA all'APPALTATORE di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'APPALTATORE non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9 bis, della Legge n. 136/2010.

La COUTENZA ha facoltà, inoltre, di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- ✓ frode nell'esecuzione dei lavori;
- ✓ inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione;
- ✓ manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- ✓ inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- ✓ sospensione dei lavori da parte dell'APPALTATORE senza giustificato motivo;
- ✓ rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- ✓ subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- ✓ non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- ✓ proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e) del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.

L'APPALTATORE è sempre tenuto al risarcimento dei danni.

ARTICOLO 14. RECESSO DAL CONTRATTO

La COUTENZA può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109, del Codice. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata a.r. o mediante posta elettronica certificata, che dovrà pervenire all'APPALTATORE almeno venti giorni prima del recesso.

ARTICOLO 15. SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEL CANTIERE

L'APPALTATORE ha depositato presso la COUTENZA un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.

Il piano di sicurezza e coordinamento e il piano operativo di sicurezza di cui al precedente comma 1, formano parte integrante del presente contratto d'appalto anche se non materialmente allegati.

L'APPALTATORE deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e al responsabile dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'APPALTATORE, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

ARTICOLO 16. CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208, del Codice, tutte le controversie tra la COUTENZA e l'APPALTATORE derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Alessandria.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del Codice.

ARTICOLO 17. SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, ecc.) sono a totale carico dell'APPALTATORE.

Ai fini fiscali le parti dichiarano che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto per cui richiedono la registrazione – solo in caso d'uso – in misura fissa, ai sensi dell'articolo 40, del D.P.R. n. 131/1986. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della COUTENZA.

Il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso.

ART. 18 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m. ("Codice in materia di protezione dei dati personali"), la COUTENZA procederà al trattamento dei dati personali nel rispetto dei

principi e dei diritti fissati dal su indicato decreto e per finalità strettamente connesse all'esecuzione del presente contratto.

Relativamente al trattamento dei dati, gli interessati avranno facoltà di esercitare tutti i diritti riconosciuti dalla su citata normativa.

Il presente atto consta di n. 12 fogli e viene sottoscritto mediante firma digitale.

COUTENZA CANALI LANZA
MELLAN COUTENZA FUGA


Giovanni Serazzi

L'APPALTATORE

Maurizio Cremonti

.....